5028

I-04810/2017

गैर न्यायिक

रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

Y 939038

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet / sheets & the endorsement sheet / sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas
01 SEP 2017

1.9.17
Rs 6.35p
B-C-11680/20/17

সাফ বিক্রয় কোবালা

পরের পাতা/২

Scanned with CamScanner

নং 6160 তাং 31.08.17 মূঃ 100/-
ক্রেতার নাম....
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার স্বাক্ষর....
বিধান নগর (সল্টলেক সিটি) এ.ডি.এস.আর. ও
মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় তাং....
চালান নং....মোট জমা টাকা খরিদ....
ট্রেজারী-বারাকপুর ভেন্ডার-মিতা দত্ত

Tanmoy Chatterjee
Advocate, Barrack Court

28 AUG 2017

880000

– শৈলবালা ঘোষ

V.C.T.I
1074

শৈলবালা ঘোষ

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas
1-9-17

01 SEP 2017

Soumeendra Nath Samanta
of - Sukchar

Scanned with CamScanner

শৈলবালা ঘোষ

<u>ক্রেতা</u> : - **শ্রী মৃনাল দেবনাথ** , পিতা - স্বর্গীয় মানিক দেবনাথ ।

জাতীয়তা - ভারতীয় , ধর্ম্ম - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা ,

সাং - ৩৬/২৯ই, সেন্ট্রাল রোড, আনন্দপুরী ,

পোঃ - নোনাচন্দনপুকুর , ব্যারাকপুর , থানা - টিটাগড় ,

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , কোলকাতা - ৭০০১২২ ।

****

<u>বিক্রেতা</u> : -**শ্রীমতী শৈলবালা ঘোষ ।**

স্বামী - স্বর্গীয় রতন চন্দ্র ঘোষ ওরফ কার্ত্তিক চন্দ্র ঘোষ

জাতীয়তা - ভারতীয় , ধর্ম্ম - হিন্দু , পেশা - গৃহস্থালী

সাং - জেলিয়া পাড়া, পো : খড়দহ , থানা - খড়দহ,

জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা , কোলকাতা - ৭০০ ১১৭

****

<u>কস্য শুভ স্বত্বত্যাগী সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দ্দোষ অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মিদং কার্য্যাঞ্চাগে : -</u>

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৮০০ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৮৮ নং দাগ তথা এল. আর. ১৮৫৪ নং দাগে পুকুর শ্রেনীভুক্ত ০.০০৫৬ একর জমিতে শ্রী সন্ন্যাসী চরন ঘোষ মহাশয় মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় এবং অবিবাহিত অবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪৮০০ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায়

পরের পাতা/৩

Scanned with CamScanner

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas ★
অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিস্ট্রার, সোদপুর, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

01 SEP 2017

Scanned with CamScanner

::৩::

পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার সহোদরা ভগ্নী বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি ।

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪১২০ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৮৮ নং দাগ তথা এল. আর. ১৮৫৪ নং দাগে পুকুর শ্রেনীভুক্ত ০.০০৫৫ একর জমিতে শ্রী লক্ষীকান্ত ঘোষ মহাশয় মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪১২০ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় এবং অবিবাহিত অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার সহোদরা ভগ্নী বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান, বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের ভুক্ত জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৩৭৫২ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৮৮ নং দাগ তথা এল. আর. ১৮৫৪ নং দাগে পুকুর শ্রেনীভুক্ত ০.০০৫৬ একর জমিতে

পরের পাতা/৪

Scanned with CamScanner

শ্রীমতী রাধা রানী ঘোষ মহাশয়া মালিক ও ভোগদখলকারিনী থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৩৭৫২ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার কন্যা বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা, সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিনী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৫১৬ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৮৮ নং দাগ তথা এল. আর. ১৮৫৪ নং দাগে পুকুর শ্রেনীভুক্ত ০.০০৫৫ একর জমিতে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী মালিক ও ভোগদখলকারিনী থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪৫১৬ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিনী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবমপ্রকারে উপরোক্ত চারটি দফায় বর্ণিত মোট ০.০০৭৫ শতক পুকুর জমি প্রাপ্ত হইয়া মালিক ও ভোগদখলকারিনী বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমি আমার উক্ত স্বর্গীয় দুই ভ্রাতা ও মাতার অংশের পরিমাণ ০.০০২০ শতক ও আমার নিজ প্রাপ্ত ০.০০৫৫ শতক ।

পরের পাতা/৫

শৈলবালা ঘোষ

Scanned with CamScanner

এক্ষনে , আমার নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারন বশত: নগদ অর্থের বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমি আমার ও আমাদের উত্তরাধীকার সুত্রে প্রাপ্ত ও যৌথ স্বত্ব দখলীয় পুকুর জমির অন্দরে আমি আমার স্বত্ব দখলীয় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশে কমবেশী ০.০০২০ শতক পুকুর জমি এবং আমার নিজ প্রাপ্ত অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশে কমবেশী ০.০০৫৫ শতক জমি , একুনে মোট ০.০০৭৫ শতক পুকুর জমি সহ সম্পত্তি মায় সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদী সমেত দরবস্তু হক-হকুক সম্পত্তি এতদ্বারা বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আপনি গ্রহীতা তথা ক্রেতা তাহা অবগত হইয়া বর্তমান বাজার ও সময়োচিৎ মূল্য মং ৩ ,০০০/- **(তিন হাজার)** টাকা পণ মুল্যে খরিদ করিবার প্রস্তাব করায় আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত মুল্যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া ও উহা অদ্যই আপনার দখলে অর্পণ করিয়া দিয়া উহা হইতে আমি সর্ব্ব স্বত্ব ত্যাগে ওয়ারিশানগনক্রমে এককালীন চিরতরে নি:স্বত্ব ও দখলচ্যুতা হইলাম ।

বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার অধ্যাবধি যে যে ভাবে যত প্রকার স্বত্ব দখল লভ্যাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে আমার রদ ও রহিত হইয়া অত্র কোবালার বলে আপনাতে বর্তিল ও আপনার হইল । আপনি বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে সম্পূর্ন স্বত্ববান , হকে হকদার দখলে দখলীকার হইয়া স্থানীয় পৌরসভায় ও মালিক সেরেস্তায় উহার ধার্য্য ট্যাকসাদি ও খাজনাদি যাথারীতি যথাস্থানে আপনার নিজ নাম পত্তনক্রমে দান বিক্রয় হস্তান্তরের উত্তম ক্ষমতা যুক্তে পুত্র , পৌত্রাদি , ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে আমার বা আমার অপর কোন ওয়ারিশান বা স্থলাভিষিক্তগনক্রমে কাহারো কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া চলিবেক না বা করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও নামাঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে ।

পরের পাতা/৬

Scanned with CamScanner

আমি অত্র কোবালা দাতা অত্র দলিলবলে ঘোষনা ও অঙ্গীকার করিতেছি যে তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহাকেও দান , বিক্রয় , বন্দোবস্ত , বন্দকাদির দ্বারা কোনপ্রকার হস্তান্তর করি নাই । উক্ত সম্পত্তি সরকার বাহাদুর কর্তৃক বা অন্য কোন সরকারী বা আধা সরকারি সংস্থা কর্তৃক বা ল্যান্ড সিলিং কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোনভাবে অধিগৃহীত হয় নাই বা অধিগৃহীত হইবার জন্য অদ্যাবধী আমার উপর কোনপ্রকার নোটিশাদি জারি হয় নাই ।

উক্ত সম্পত্তি কোন আদালত কর্তৃক ক্রোকাবদ্ধ নাই বা নীলাম বা চার্জ যুক্ত হয় নাই। উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় , নির্দোষ , নি:কন্টক ও মুক্তাবস্থায় আছে এবং তাহা বিক্রয় করিবার আমার উত্তম বিক্রয় যোগ্য স্বত্ব থাকাবস্থায় সম্পূর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিয়া বিক্রীত সম্পত্তি হইতে আমি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে চির :নিস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম ।

তপশীল বর্নীত বিক্রীত সম্পত্তীতে আমার উত্তম বিক্রয় যোগ্য স্বত্ব সম্বন্ধে বা উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে যদি কোনপ্রকার তঞ্চকতা প্রকাশ পায় বা আমার স্বত্ব বা দখলের দোষে আপনার খরিদা স্বত্ব বা দখলের কোনপ্রকার বাধা বিঘ্ন উপস্থিত হয় তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে তাহা দুর করিতে বা আপনার যাবতীয় ক্ষতিপূরন করিতে বাধ্য রহিলাম ।

অদ্য তারিখ হইতে আপনি তপশীল বর্নিত বিক্রীত সম্পত্তির মালিক বিধায় সর্বপ্রকার কর্তৃপক্ষের অফিসে বিক্রীত সম্পত্তির সাবেক নাম খারিজ করাইয়া আপনার নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্বক ধার্যকৃত ট্যাকসাদি ও খাজনাদি নিজ নিজ নামে আদায় দিয়া যথারীতি রসিদ ও দাখিলাদি লইবেন । তাহাতে আমার কোনপ্রকার ওজর আপত্তি রহিল না বা গ্রাহ্য হইবে না। আমি প্রয়োজনে উক্ত ব্যাপারে সর্ব দরখাস্তে সহি করিয়া বা অন্যান্য স্থানে সর্বপ্রকার সহযোহিতা করিতে বাধ্য বহিলাম ।

পরের পাতা/৭

Scanned with CamScanner

প্রকাশ থাকে যে , অত্র দলিলে কোন প্রকার ভূল ত্রুটি থাকা প্রকাশ পায় এবং তাহা আমাকে জানাইলে পর আমি আপনার নাম বরাবর যে কোন প্রকার সংশোধনী দলিল সম্পাদন তথা রেজিস্ট্রী করিয়া দিয়া আপনাদিগের স্বত্ব সুদৃঢ় করিয়া দিতে ওয়ারিশানগনক্রমে বাধ্য রহিলাম ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে , সজ্ঞানে , সরলমনে , অন্যের বিনা প্ররোচনায় ও বিনানুরোধে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলের মর্ম সম্যকরূপে অবগত হইয়া ও আপনার নিকট হইতে পন মূল্যের সমুদয় অর্থ গ্রহন করিয়া নিম্নলিখিত ইসাদীগনের সম্মুখে অত্র দলিল আপনার নাম বরারব সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি -

বাংলা ১৪২৪ সনের ১৮ই ভাদ্র । ইংরাজী ২০১৭ সালের ১লা সেপ্টেম্বর ।

- : তপশীল , বিক্রীত সম্পত্তির বিবরণ : -

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৮০০, ৪১২০, ৩৭৫২ ও ৪৫১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৮৮ নং দাগ তথা এল. আর. ১৮৫৪ নং দাগে পুকুর শ্রেনীভুক্ত আমাদের উত্তরাধীকার সুত্রে প্রাপ্ত ও যৌথ স্বত্ব দখলীয় .০২২২ শতক পুকুর জমির অন্দরে নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত আমি আমার উত্তরাধিকার সুত্রে প্রাপ্ত স্বত্ব দখলীয় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশে কমবেশী ০.০০২০ শতক পুকুর জমি এবং আমার নিজ প্রাপ্ত অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশে কমবেশী ০.০০৫৫ শতক জমি ,

একুনে সর্ব্বমোট ০.০০৭৫ শতক পুকুর জমি এতদ্বারা অত্র দলিলে বিক্রয়কৃত হইল ।

Scanned with CamScanner

ষোল আনা সম্পত্তির চৌহদ্দি : -

উত্তরে : অলোকা ঘোষ ও শম্ভুনাথ ঘোষ মহাশয় ও মহাশয়ার সম্পত্তি ।

দক্ষিনে : খাল

পুর্ব্বে : শম্ভুনাথ ঘোষ মহাশয়ের সম্পত্তি ।

পশ্চিমে : জয়দেব দাস মহাশয়ার সম্পত্তি ।

টাকার জায় :-

নগদ/চেক /ড্রাফট নং	ব্যাঙ্ক	ও শাখা	তারিখ	মুল্য
নগদ	---	--	৩১/০৮/১৭	৩ ,০০০/-
			মোট	৩,০০০/-

(তিন হাজার) টাকা বুঝিয়া পাইলাম ।

শৈলবালা ঘোষ

বিক্রেতার স্বাক্ষর

আমি অত্র ক্রেতা আমার নিজ হিতার্থে
অত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিলাম ।

Mrinal Debnath

ক্রেতার স্বাক্ষর

ইসাদী :-

১। Arunangshu Ghosh
Jeliapara, Khardaha 24pgs (N)

২। Hasan Ali
Dangadighala
Bandipur Koll 700011

প্রদত্ত তথ্য ও বিবৃতি অনুসারে

মুসাবিদাকারক :

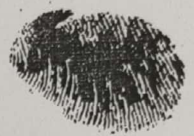
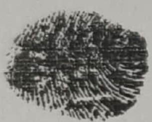
(Sri Tanmoy Chatterjee) Advocate
Barrackpore Court , Enrolment No. W.B.1747/2003

DISTRICT: NORTH/SOUTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE A.D.S.R.O. GARIA

NAME : MRINAL DEBNATH

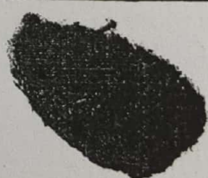
LEFT HAND FINGERS PRINTS:-

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
				
		RIGHT HAND FINGERS PRINTS		
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
				

SIGNATURE Mrinal Debnath

NAME Saikatendu Ghosh

LEFT HAND FINGERS PRINTS:-

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
				
		RIGHT HAND FINGERS PRINTS		
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

SIGNATURE [illegible]

Scanned with CamScanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

BHR0528919

নির্বাচকের নাম : শৈলবালা ঘোষ

Elector's Name : Shailabala Ghosh

স্বামীর নাম : কার্তিক ঘোষ

Husband's Name : Kartik Ghosh

লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 17/08/1930

শৈলবালা ঘোষ

BHR0528919

ঠিকানা:
77 ঘোষ পাড়া (ওয়া নং-16), এ পি সি রায় রোড
পানিহাটি 18 পানশিলা খড়দহ উত্তর 24 পরগণা
700112

Address:
77 Ghosh Para (Oya No-16), A P C Roy
RoadPanihati 18 Panshila Khardaha
North 24 Parganas 700112

Date: 02/08/2007
135-পানিহাটি নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন
আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
135-Panihati Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Scanned with CamScanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

TQR1402080

নির্বাচকের নাম : মৃনাল দেবনাথ

Elector's Name : Mrinal Debnath

পিতার নাম : মানিক দেবনাথ

Father's Name : Manik Debnath

লিঙ্গ/Sex : পুং/ M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 01/01/1960

Scanned with CamScanner

V.e. No = 418/17

सत्यमेव जयते

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR, District Name :North 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 15240001168020/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mrs SAILABALA GHOSH Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Khardah, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117	Seller		1074	1/9/17

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Mr Soumendra Nath Samanta Son of Mr Jagannath Samanta Sukchar, P.O:- Sukchar, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700115	Mrs SAILABALA GHOSH, Mr MRINAL DEBNATH	Soumendra Nath Samanta 1/9/17

(Maitreyee Ghosh)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

Scanned with CamScanner

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1524-04810/2017	Date of Registration	04/09/2017
Query No / Year	1524-0001168020/2017	Office where deed is registered	
Query Date	14/08/2017 10:49:01 AM	A.D.S.R. SODEPUR, District: North 24-Pargan	
Applicant Name, Address & Other Details	TANMOY CHATTERJEE BARRACKPORE COURT,Thana : Barrackpore, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831657317, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 3,000/-		Rs. 4,167/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 275/- (Article:23)		Rs. 64/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urt area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Khardaha, Municipality: KHARDAH, Road: Jelia Para, Mouza: Khardah

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1854	LR-4120	Bastu	Pukur	0.002 Dec	1,500/-	1,500/-	Property is on Road
L2	LR-1854	LR-4800	Bastu	Pukur	0.0055 Dec	1,500/-	2,667/-	Property is on Road
		TOTAL :			**.0075Dec**	**3,000 /-**	**4,167 /-**	
	Grand Total :				**.0075Dec**	**3,000 /-**	**4,167 /-**	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mrs SAILABALA GHOSH (Presentant)** Daugther of Late Ratan Chandra Ghosh Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Khardah, District:-North 2 Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen (India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr MRINAL DEBNATH** Son of Late Manik Debnath 36/29 E, Central Road, Anandapur, P.O:- Nonachandanpukur, P.S:- Titagarh, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700122 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Busine Citizen of: India, Status :Individual, Status : Not Executed

Scanned with CamScanner

Identifier Details :

Name & address
Mr Soumendra Nath Samanta Son of Mr Jagannath Samanta Sukchar, P.O:- Sukchar, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700115, Sex: Male, E Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , Identifier Of Mrs SAILABALA GHOSH, Mr MRINAL DEBNATH

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mrs SAILABALA GHOSH	Mr MRINAL DEBNATH-0.002 Dec

Transfer of property for L2		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mrs SAILABALA GHOSH	Mr MRINAL DEBNATH-0.0055 Dec

Land Details as per Land Record

District: North 24-Parganas, P.S:- Khardaha, Municipality: KHARDAH, Road: Jelia Para, Mouza: Khardah

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
L1	LR Plot No:- 1854(Corresponding RS Plot No:- 1188), LR Khatian No:- 4120	Owner:লক্ষীকান্ত ঘোষ, Gurdian:যতীন্দ্রনাথ, Address:নিজ, Classification:ś Area:0.00550000 Acre,
L2	LR Plot No:- 1854(Corresponding RS Plot No:- 1188), LR Khatian No:- 4800	Owner:সন্ন্যাসী চরন ঘোষ, Gurdian:যতীন্দ্র, Address:নিজ, Classification: Area:0.00560000 Acre,

Endorsement For Deed Number : I - 152404810 / 2017

On 31-08-2017

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 4,

Seal of the Additional District Sub-Registrar Sodepur District North 24 Parganas

Maitreyee Ghosh

Maitreyee Ghosh
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUI
North 24-Parganas, West Bengal

Scanned with CamScanner

On 01-09-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:35 hrs on 01-09-2017, at the Private residence by Mrs SAILABALA GHOSH ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 01/09/2017 by Mrs SAILABALA GHOSH, Daughter of Late Ratan Chandra Ghosh, Jelia F P.O: Khardah, Thana: Khardaha, , City/Town: KHARDAH, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 70011 by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Soumendra Nath Samanta, , , Son of Mr Jagannath Samanta, Sukchar, P.O: Sukchar, Thana: Khardaha, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700115, by caste Hindu, by profession Others

Maitreyee Ghosh.

Maitreyee Ghosh
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTR/
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

On 04-09-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 64/- (A(1) = Rs 50/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 64/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 270/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 175/-, b Stamp Rs 100/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 6160, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 31/08/2017, Vendor name: Mita I

Description of Draft

1. Draft(other) No: 000464273022, Date: 01/09/2017, Amount: Rs.175/-, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), BARACKPORE RLYSTN

Maitreyee Ghosh.

Maitreyee Ghosh
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Scanned with CamScanner

rtificate of Registration under section 60 and Rule 69.

egistered in Book - I

Volume number 1524-2017, Page from 136396 to 136414

being No 152404810 for the year 2017.

Digitally signed by Maitreyee Ghosh
Date: 2017.09.06 14:51:30 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Maitreyee Ghosh.

(Maitreyee Ghosh) 06-09-2017 14:30:01
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

Scanned with CamScanner